Stadt Altlandsberg

Historischer Stadtkern
im Land Brandenburg

NIEDERSCHRIFT – ANLAGE 1

der

Sitzung des Ortsbeirates Wesendahl

I. öffentlicher Teil

Sitzungstermin:	12.12.2018
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:15 Uhr
Ort, Raum:	im Feuerwehrschulungsraum Wesendahl, Am Park 3, 15345 Altlandsberg

Ortsvorsteher

Frau Bianca Heise

Ortsbeiräte

Arnim Dreßelt
Norbert Kubon

Entschuldigt:

Verwaltung:

Herr Carl Grünheid bis TOP 7

Gäste: 1 Gaste (ab 18:34 Uhr)

SV 4/15 **Kontrolle der NS vom 30.03.15**
offen Das **Wasser der Hirschfelder Straße** fließt bei starkem Regenfall in den Ort. Es ist angedacht, dies durch Maßnahmen entlang der Hirschfelder Straße zu vermeiden. In welchem Maß werden die anliegenden Grundstückseigentümer an der Finanzierung beteiligt?

Sachverhalt besteht seit 2015 – Lebenslauf in der Anlage 1 vom 27.11.2017 nachvollziehbar
OBS 27.11.2017
Irrtum in der Antwort der Verwaltung vom 19.10.2017 festgestellt. Klärung muss erfolgen.
OBS 19.04.2018
zur Ortsbegehung wird der Sachverhalt bzgl. der Pflege der ursprünglichen Entwässerung über das Grundstück der Dorfstr. 30 unter dem Aspekt der Grunddienstbarkeit betrachtet werden; Frau Schauer sollte den Aspekt technisch einschätzen; Termin zur Ortsbegehung am 16.05.2018; 17 Uhr
OBS 20.08.2018
Ortsbegehung am 16.05.18 brachte Ergebnis; im kommenden Jahr werden seitens der Stadt 10000 € in den HH eingestellt, um u. a. ein Konzept für regulierende Maßnahmen erstellen zu lassen.
OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
Unterlagen zum bisherigen Wasserlauf werden derzeit durch die Verwaltung zusammengetragen; der Abscheider des Regenrückhaltebeckens in der Waldstraße wurde durchgespült und funktioniert derzeit; bestätigt durch Wasser im Rückhaltebecken nach Regen; Gründe für die Art des eingebauten Abscheiders kennt niemand; es wird geprüft, inwieweit die Regenentwässerung der Grundstücke in der Waldstraße an das System angeschlossen sind

---

SV 1/16 **Kontrolle der NS vom 03.02.16**
offen **Windkraftanlagen im Windpark Buchholz-Wegendorf-Wesendahl**

Sachverhalt besteht seit 2016 – Lebenslauf in der Anlage 1 vom 27.11.2017 nachvollziehbar
OBS 01.02.2018
Zwischenergebnisse liegen vor. Sind im Netz abrufbar und werden im nächsten Bauausschuss thematisiert.
OBS 19.04.2018
Endergebnis offen
OBS 20.08.2018
Antwort auf Anfrage zum Endergebnis: „Nach Rücksprache mit dem Ingenieurbüro ist festzuhalten, dass die Außenmessungen abgeschlossen sind. Für Messungen in Räumen hat sich bisher kein Bürger gemeldet. Sollte es keine weiteren Messungen mehr geben ist das Projekt abgeschlossen.
OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
abschließendes Dokument noch nicht erstellt; Herr Grünheid wartet noch auf mögliche Fragen von Herrn Pr. Dr. J.

SV 9/15 **Gemeinschaftshaus**
offen

Sachverhalt besteht seit 2014 – Lebenslauf in der Anlage 1 vom 27.11.2017 nachvollziehbar
OBS 01.02.2018
Leistungsverzeichnis ist erstellt; im Februar erfolgt die Ausschreibung, nach der Ausschreibung werden die Planungsphasen 3 und 4 vergeben, Bauantrag wird gestellt; die Erarbeitung eines Handlungsprogramms im Rahmen eines Beteiligungsprozesses unter Einbeziehung aller Bevölkerungsstrukturen wurde bei der LAG eingereicht; Mitte des Jahres kann möglicherweise das Projekt zur Fördermittenbeantragung eingereicht werden; Möglichkeit der Finanzierung, welche den Stadthaushalt nicht im vollem Umfang belastet, scheint gefunden
OBS 19.04.2018
Beantragung der Mittel für das Handlungskonzept zur zukünftigen Ortsentwicklung bis Mitte Mai durch die Stadt; Ausschreibung der Planungsphasen 3 und 4 wird Anfang Mai durchgeführt; Auswertung erfolgt Mitte Juni; Vergabe bis Ende Juni möglich; nach Abschluss der Planungsleistungen wird der Bauantrag eingereicht; im Herbst können dann die Fördermittel beantragt werden

OBS 20.08.2018
Erste Stufe der Ausschreibung der Leistungsphasen 3 und 4 durchgeführt; Zweite Stufe in Arbeit – Einholen konkreter Angebote bei ausgewählten Interessenten in der Durchführung;
Parallel ist die Verwaltung in der Vergabe des Dorfentwicklungskonzeptes; Schwerpunktkriterien der Ausschreibung und der Zeitraum muss festgelegt werden
OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
Ausschreibung der Planungsphase 3 und 4 läuft derzeit; Vergabe: Januar 2019

SV 12/15 Beschlusskontrolle

01/15 LUVG Schallmessung; Status: **offen -** Zwischenergebnis war im Netz im Monat Februar abrufbar
06/15 Dorfentwicklungskonzept im Zusammenhang mit Beschluss OBR 03/17OB-WES
Status: **in Arbeit**
05/16 Aufstellung Schautafel des Leitsystems; Status: **offen; OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18**
Fördermittelbescheid ist da; Umsetzung erfolgt in 2019

SV 2/16 Fragen zur Ortsbeiratssitzung am 11.04.2016
offen Pferdeschwemmen im Fängersee

Sachverhalt besteht seit 2016 – Lebenslauf in der Anlage 1 vom 27.11.2017 nachvollziehbar
OBS 19.04.2018; OBS 20.08.2018; OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
Gesetzlichkeiten werden von der Verwaltung in einem anderen Zusammenhang zusammengetragen

---

SV 7/16 Schlagloch neben der Fahrbahn Bushaltestelle Dorfmitte, direkt
offen vor dem Schaukasten

OBS 01.02.2018
Stadtarbeiter haben Abfälle vom der Gehwegreinigung der Bushaltestelle dorthin verbracht
OBS 19.04.2018
Herr Grünheid sucht mit der Verwaltung nach einer Lösung
OBS 20.08.2018; OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
weiterhin offen

SV 02/18 – Weg nach Spitzmühle
wieder offen
Wald wird derzeit geerntet, Termin: I. Quartal 2018
OBR 19.04.2018
Verwaltung wird den Sachverhalt überwachen; geerntetes Holz liegt noch im Wald; im Juni/ Juli können die Arbeiten abgeschlossen sein; OBR: Instandsetzung, wenn die Arbeiten insgesamt abgeschlossen sind
OBS 20.08.2018
Anfrage an die Verwaltung: Ist derzeit abzusehen, wann der Weg nach Spitzmühle instandgesetzt wird?
Antwort der Verwaltung:
„Die Landesforstverwaltung hat nach Abschluss der Holzerntemaßnahmen die Wege im Bereich Spitzmühlenfeld umfangreich instandgesetzt. Das ist m.E. soweit in Ordnung. Auf dem Weg Wesendahl-Spitzmühle gibt es einzelne Stellen außerhalb des Landeswaldes die noch ausgebessert werden sollten. Das deutlich größere Problem besteht meiner Meinung nach darin, dass der Weg in einigen Bereichen dringend freigeschnitten werden sollte.
Ich denke ein Termin vor Ort mit Frau Heise wäre sinnvoll.“
OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
Vor-Ort-Termin sollte stattfinden; Maßnahmen, wenn notwendig nicht vor März 2019

SV 06/18 – Regenwasserführung durch Naturschotterbett Buchholzer Weg
offen
Wasser läuft neben dem Führungsbett entlang; Anzeige bei der Verwaltung erfolgt; Ortsbegehung wird erfolgen; Abhilfe wird geschaffen
OBS 20.08.2018
Anfrage an die Verwaltung:
Wann wird das reklamierte Naturschotterbett als Regenwasserführung des Buchholzer Weges nachgebessert?
Antwort der Verwaltung:
Ein Vororttermin mit den Stadtarbeitern konnte auf Grund der Urlaubszeit bisher nicht realisiert werden. Es wird daraufhin gewirkt, dass bis Ende September eine Nachbesserung realisiert wird.
OBS 15.11.2018; OBS 12.12.18
Borde sind gesetzt, weitere Maßnahmen müssen noch einmal erfragt werden

---

Datum: 16.12.2018

Protokollantin:

Bianca Heise

Bianca Heise